



el tarter, El Tarter, AD100, Canillo, EL TARTER, Andorra

venda pis canillo el tarter. 3 hab 2 banys pk i traster

A la venda preciós pis estil rústic de 69,88 m2 a la zona del tarter, parròquia de canillo. Just davant de les pistes d'esquí del Tarter i d'accés a Gran Valira. ACTUALMENT LLOGAT. BONA RENDIBILITAT. 5,3% Es distribueix en un ampli saló-menjador amb gran finestral-balconer i sengles finestres permetent l'entrada de llum i sol gairebé tot el dia. Connecta a través d'una estupenda barra de fusta massissa amb àmplia cuina semioberta exterior i equipada. Passadís distribuïdor que dóna accés a un lavabo interior complet al qual se li ha tret la zona de dutxa per equipar-la amb prestatgeries d'emmagatzematge. Dues habitacions exteriors individuals amb armaris encastats i una suite exterior amb armari encastat i bany complet exterior amb banyera. Fusteria exterior i interior de fusta massissa amb porticons de fusta massissa. Calefacció amb radiadors i aigua sanitària calenta per caldera central a gasoil. Instal·lació de tv i fibra òptica per a telefonia i tv. Porta de seguretat. Porter automàtic i ascensor. La propietat es completa per a comoditat del seu futur propietari amb una àmplia plaça de pàrquing (possible cotxe i moto) i un gran traster per a emmagatzematge. Despeses de comunitat en la mitjana. Habitatge ideal com a primera residència per a qui vulgui fugir de l'enrenou i com a segona residència o inversió per a amants de la muntanya i esports relacionats, tant a l'hivern com a l'estiu. No dubteu a concertar una visita. també a

: <https://www.andorinvest.es/ficha/pis/canillo/el-tarter/10112/18002434/ca/>

INFORMACIÓ BÁSICA:

PECES : 3
 habitacions : 3
 Banys : 2

SUPERFÍCIE:

Metres : 70
 quadrats

CONVENIÈNCIA:

General Amenities: Satellite Dish, Cable TV, Cable Internet,
Exterior Amenities: Garage,

Directorio de colegiats	Nom	Carles JUAN MUÑOZ
	Adreça	Ctra. Del Forn, El Forn, Canillo, Andorra
	Phone	+376 331115